



REQUERIMENTO PARA ALVARÁ DE REFORMA SIMPLIFICADA

ILUSTRÍSSIMO SR. SECRETÁRIO MUNICIPAL DO URBANISMO,

O PROPRIETÁRIO ABAIXO SOLICITA ALVARÁ DE REFORMA SIMPLIFICADA, NOS TERMOS DO **DECRETO N° 1.678/2012**, CONFORME ESPECIFICADO:

TODOS OS CAMPOS SÃO DE PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO

PROPRIETÁRIO:	CPF CNPJ:
ENDEREÇO DO PROPRIETÁRIO:	CEP:
E-MAIL DO PROPRIETÁRIO:	TELEFONE DO PROPRIETÁRIO:

USO DA EDIFICAÇÃO:	ÁREA A REFORMAR:
DESCRIÇÃO DA REFORMA:	

ENDEREÇO DA OBRA:	
INDICAÇÃO FISCAL:	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA:

TERMOS EM QUE PEDE DEFERIMENTO.

ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO:

CURITIBA, ____ DE ____ DE ____

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:

DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS

- ☐ REQUERIMENTO ASSINADO PELO PROPRIETÁRIO E PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO (SE FOR O CASO)
- ☐ TERMO DE RESPONSABILIDADE PARA REFORMA ASSINADO PELO PROPRIETÁRIO E PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO (SE FOR O CASO)
- ☐ CONSULTA PARA FINS DE CONSTRUÇÃO (GUIA AMARELA) ATUALIZADA DO LOTE | VALIDADE 180 DIAS
- ☐ MATRÍCULA DO REGISTRO DE IMÓVEIS ORIGINAL OU FOTOCÓPIA AUTENTICADA DO(S) LOTE(S) | VALIDADE 90 DIAS
- ☐ DOCUMENTOS QUE ELEGEM O REPRESENTANTE LEGAL EM CASO DE PESSOA JURÍDICA
- ☐ CONDOMÍNIOS: ATA DA ASSEMBLEIA QUE AUTORIZOU A REFORMA + CÓPIA DA CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO
- ☐ ART (CREA) | RRT (CAU) DA REFORMA (SE FOR O CASO)
- ☐ REGULARIDADE DO ISS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO QUANDO FOR NECESSÁRIA A ART | RRT
- ☐ RECOLHIMENTO DA TAXA DE EXPEDIENTE (EMITIDA APÓS ANÁLISE)

DEFERIDO EM ____ / ____ / ____

SAAP N°: _____

TERMO DE RESPONSABILIDADE PARA REFORMA SIMPLIFICADA

PREENCHER, DATAR E ASSINAR APENAS UM DOS TERMOS, CONFORME A SITUAÇÃO

TERMO DE RESPONSABILIDADE PARA REFORMA SIMPLIFICADA SEM RESPONSÁVEL TÉCNICO

[] NÃO SE APLICA

DECLARO QUE A REFORMA PRETENDIDA SE ENQUADRA NO ART. 3º DO DECRETO Nº 1.678/2012:

ART. 3º PARA REFORMA E REPARO, TAIS COMO SUBSTITUIÇÃO DE REVESTIMENTOS E TELHAS, REPAROS EM INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS, FICA FACULTADA A APRESENTAÇÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO, DESDE QUE MANTIDOS O USO CONFORME PROJETO APROVADO, A CONFIGURAÇÃO DO PERÍMETRO EXTERNO E A ÁREA DA EDIFICAÇÃO.

DECLARO AINDA, PARA QUE SURTAM SEUS EFEITOS JURÍDICOS E LEGAIS, QUE ESTOU CIENTE DAS PENALIDADES LEGAIS IMPOSTAS A QUEM PRESTA FALSA DECLARAÇÃO.

CURITIBA, ____ DE _____ DE _____

ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO:

PREENCHER, DATAR E ASSINAR APENAS UM DOS TERMOS, CONFORME A SITUAÇÃO

TERMO DE RESPONSABILIDADE PARA REFORMA SIMPLIFICADA COM RESPONSÁVEL TÉCNICO

[] NÃO SE APLICA

DECLARAMOS QUE A REFORMA PRETENDIDA NÃO SE ENQUADRA NO ART. 3º DO DECRETO Nº 1.678/2012, PORTANTO SEGUIM ABAIXO AS INFORMAÇÕES REFERENTES AO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA REFORMA.

RESPONSÁVEL TÉCNICO: [] ARQUITETO [] ENG. CIVIL [] CREA [] CAU

NÓS, ABAIXO ASSINADOS, NA QUALIDADE DE RESPONSÁVEL TÉCNICO E PROPRIETÁRIO PELA REFORMA DA EDIFICAÇÃO DESTINADA AO USO DE _____, COM ÁREA DE _____, A SER EXECUTADA NO IMÓVEL DE INDICAÇÃO FISCAL _____, DECLARAMOS PARA FINS DE OBTENÇÃO DE ALVARÁ, QUE É DE NOSSA INTEIRA RESPONSABILIDADE A EXECUÇÃO DA MESMA.

BEM COMO, **DECLARAMOS** QUE A MESMA ATENDE A TODAS AS EXIGÊNCIAS DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL, ESTADUAL, FEDERAL E NORMAS TÉCNICAS BRASILEIRAS VIGENTES, E **ASSUMIMOS** TODA A RESPONSABILIDADE NAS ESFERAS CIVIL, PENAL E ADMINISTRATIVA, DECORRENTES DE EVENTUAIS PREJUÍZOS A TERCEIROS, E AINDA, AS SANÇÕES PREVISTAS NA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL.

CURITIBA, ____ DE _____ DE _____

ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO:

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:
